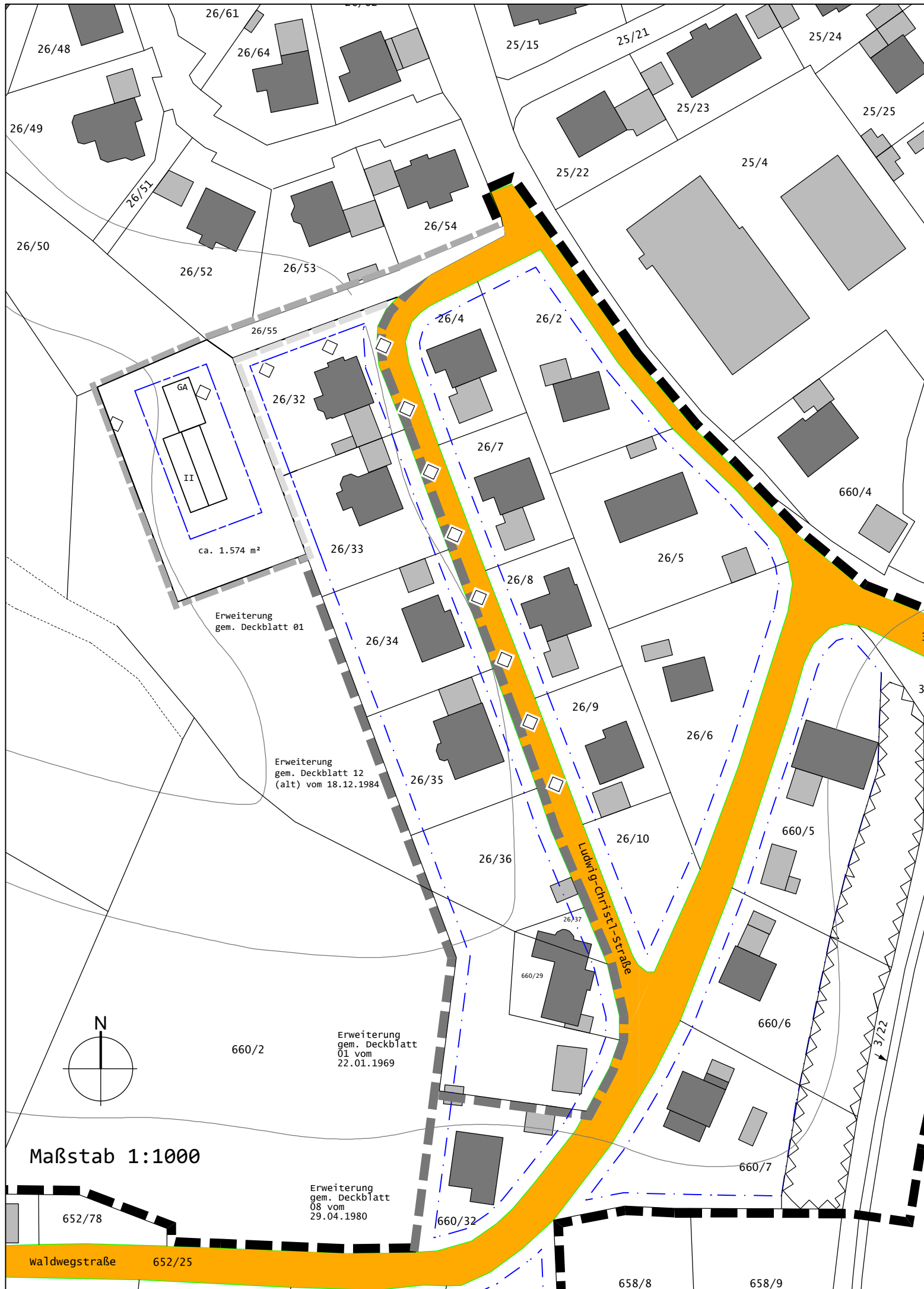


Deckblatt Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling

Gemeinde: Haselbach
Landkreis: Straubing-Bogen
Reg.-Bezirk: Niederbayern



1. Aufstellungs- und Billigungsbeschluss Die Gemeinde Haselbach hat in der öffentlichen Sitzung vom 25.07.2024 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungsplans Kleinei-Höfling durch das Deckblatt Nr. 01 beschlossen und den Vorentwurf dazu gebilligt. Der Aufstellungs- und Billigungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

2. Erste Öffentliche Auslegung/ Behörden- und Trägerbeteiligung Der Entwurf des Deckblattes Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling in der Fassung vom 25.07.2024 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 26.08.2024 bis einschließlich 26.09.2024 zur Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

3. Auslegungsbeschluss Die Gemeinde Haselbach hat in der öffentlichen Sitzung vom 28.11.2024 die Abwägung, die Änderungen sowie die erneute Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 beschlossen.

4. Zweite Öffentliche Auslegung Der Entwurf des Deckblattes Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling in der Fassung vom 28.11.2024 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.01.2025 bis einschließlich 07.02.2025 zur Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

5. Satzungsbeschluss Die Gemeinde Haselbach hat das Deckblatt Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling mit Begründung in der Fassung vom _____ nach Prüfung der Bedenken und Anregungen zum Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Sitzung am _____ als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister

6. Ausfertigung Das Deckblatt Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling wird hiermit ausgefertigt.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister

7. Bekanntmachung Die Gemeinde Haselbach hat das Deckblatt Nr. 01 zum Bebauungsplan Kleinei-Höfling gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich am _____ bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr. 1 tritt damit gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister